



WE OPEN THE WAY

Val-de-Reuil  
Parc Industriel D'Incarville  
27100 VAL-DE-REUIL  
Tél : 02 32 25 14 50  
SIRET : 329 338 883 03991

andré ch 671/03

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le 17 DEC. 2024

ID : 027-242700607-20241209-2024\_0459-DE

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DU  
NEUBOU  
1 CHE SAINT CELERIN  
27110 LE NEUBOURG

N=Nos  
C=commune

Nos réf : Doc 831201 | Op 19909

Dossier suivi par :

VAL-DE-REUIL, le 22/02/24

DEVIS : Epreville près le neubourg - rue bougeot ( assainissement)

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITÉ	P.U. HT (EUR)	MONTANT HT (EUR)
hors révis	HORS REVISIONS				
TP08	BPU soumis au TP08				
1	1 - INSTALLATION DE CHANTIER				
1.01	INSTALLATION DE CHANTIER	FT	1,000	293,25	293,25
1.02	SIGNALISATION DE CHANTIER	FT	1,000	234,60	234,60
	<b>Total chapitre : 1 - INSTALLATION DE CHANTIER</b>				<b>527,85</b> N
3	3 - PREPARATION				
3.03	DECOUPAGE DE CHAUSSEE	ML	210,000	11,76	2 469,60
3.07	DEMOLITION DE CHAUSSEE EXISTANTE	M²	130,000	18,00	2 340,00
	<b>Total chapitre : 3 - PREPARATION</b>				<b>4 809,60</b> N
5	5 - VOIRIE				
5.01	COMPACTAGE ET REGLAGE DU FOND DE FORME DES CHAUSSEES ET ACOTEMENTS	M²	130,000	0,52	67,60
5.05	FOURNITURE ET MISE EN ŒUVRE DE GRAVE 0/31,5 CONCASSEE ET RECONSTITUEE	T	78,000	17,60	1 372,80
	<b>Total chapitre : 5 - VOIRIE</b>				<b>1 440,40</b> N
6	6 - RESEAUX				
6.01	TERRASSEMENT EN TRANCHEE, Y COMPRIS REMBLAIMENT				
6.01.c	Pour canalisation diamètres 315 et 200 d'une profondeur de 1,20 m à 1,60 m	ML	170,000	75,00	12 750,00
	<b>Total chapitre : TERRASSEMENT EN TRANCHEE, Y COMPRIS REMBLAIMENT</b>				<b>12 750,00</b> P
6.02	FOURNITURE ET POSE DE CANALISATIONS D'ASSAINISSEMENT				
6.02.b	Pour diamètre Ø315 - PRV type CR8	ML	170,000	17,60	2 992,00
	<b>Total chapitre : FOURNITURE ET POSE DE CANALISATIONS D'ASSAINISSEMENT</b>				<b>2 992,00</b>
6.03	FOURNITURE ET POSE DE REGARD DE VISITE Ø1000 AVEC TAMPON ARTICULE	U	3,000	997,05	2 991,15
	<b>Total chapitre : 6 - RESEAUX</b>				<b>18 733,15</b>
	<b>Total chapitre : BPU soumis au TP08</b>				<b>25 511,00</b>
TP09	BPU soumis au TP09				
9	9 - REVETEMENTS				



Val-de-Reuil

Envoyé en préfecture le 16/12/2024  
Reçu en préfecture le 16/12/2024  
Publié le 17 DEC. 2024  
ID : 027-242700607-20241209-2024\_0459-DE

Page 2 / 2

N°	DÉSIGNATION DES OUVRAGES	U	QUANTITÉ	P.U. HT (EUR)	MONTANT HT (EUR)
9.02	REALISATION D'UNE IMPREGNATION	M <sup>2</sup>	130,000	0,78	101,40
9.07	FOURNITURE ET MISE EN ŒUVRE DE BETON BITUMINEUX SEMI GRENU 0/10 CLASSE 3 EN REPROFILAGE	T	25,000	65,00	1 625,00
9.09	FOURNITURE ET MISE EN ŒUVRE DE JOINT A L'EMULSION DE BITUME	ML	210,000	1,27	266,70
	<b>Total chapitre : 9 - REVETEMENTS</b>				<b>1 993,10</b>
	<b>Total chapitre : BPU soumis au TP09</b>				<b>1 993,10</b>
	Prix absents du DQE <i>Prix présents dans le bordereau mais absents du détail</i>				
11.16	Nettoyage de chaussée avant travaux balayage par aspiratrice	J	1,000	1 090,89	1 090,89
11.17	Nettoyage de chaussée après travaux balayage par aspiratrice	J	1,000	1 090,89	1 090,89
	<b>Total chapitre : Prix absents du DQE</b>				<b>2 181,78</b>
	<b>Total chapitre : HORS REVISIONS</b>				<b>29 685,88</b>
	<b>Conditions particulières :</b> La présente offre est valable 15 jours.				

<b>Montant total HT (EUR)</b>	<b>29 685,88</b>
TVA 20,0%	5 937,18
<b>Montant total TTC (EUR)</b>	<b>35 623,06</b>

Fait à VAL-DE-REUIL, le jeudi 22 février 2024  
CONDUCTEUR DE TRAVAUX  
LERAT Kevin

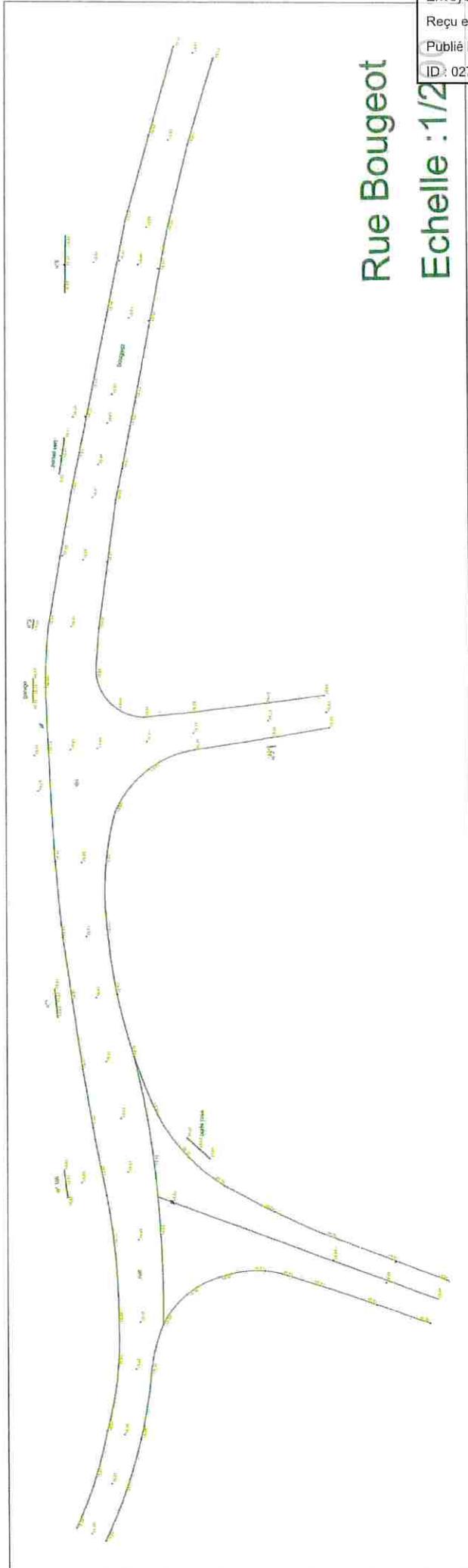
Date et signature du client  
Précédé de la mention "LU et APPROUVE,  
BON pour ACCORD"

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le **17 DEC. 2024**

ID: 027-242700607-20241209-2024\_0459-DE



Rue Bougeot

Echelle : 1/200

Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 027-242700607-20241209-2024\_0459-DE



COLAS FRANCE – TERRITOIRE NORMANDIE-  
Etablissement VAL de REUIL

Communauté de Commune du  
Pays du Neubourg  
Epreville près le Neubourg –  
Rue du bougeot

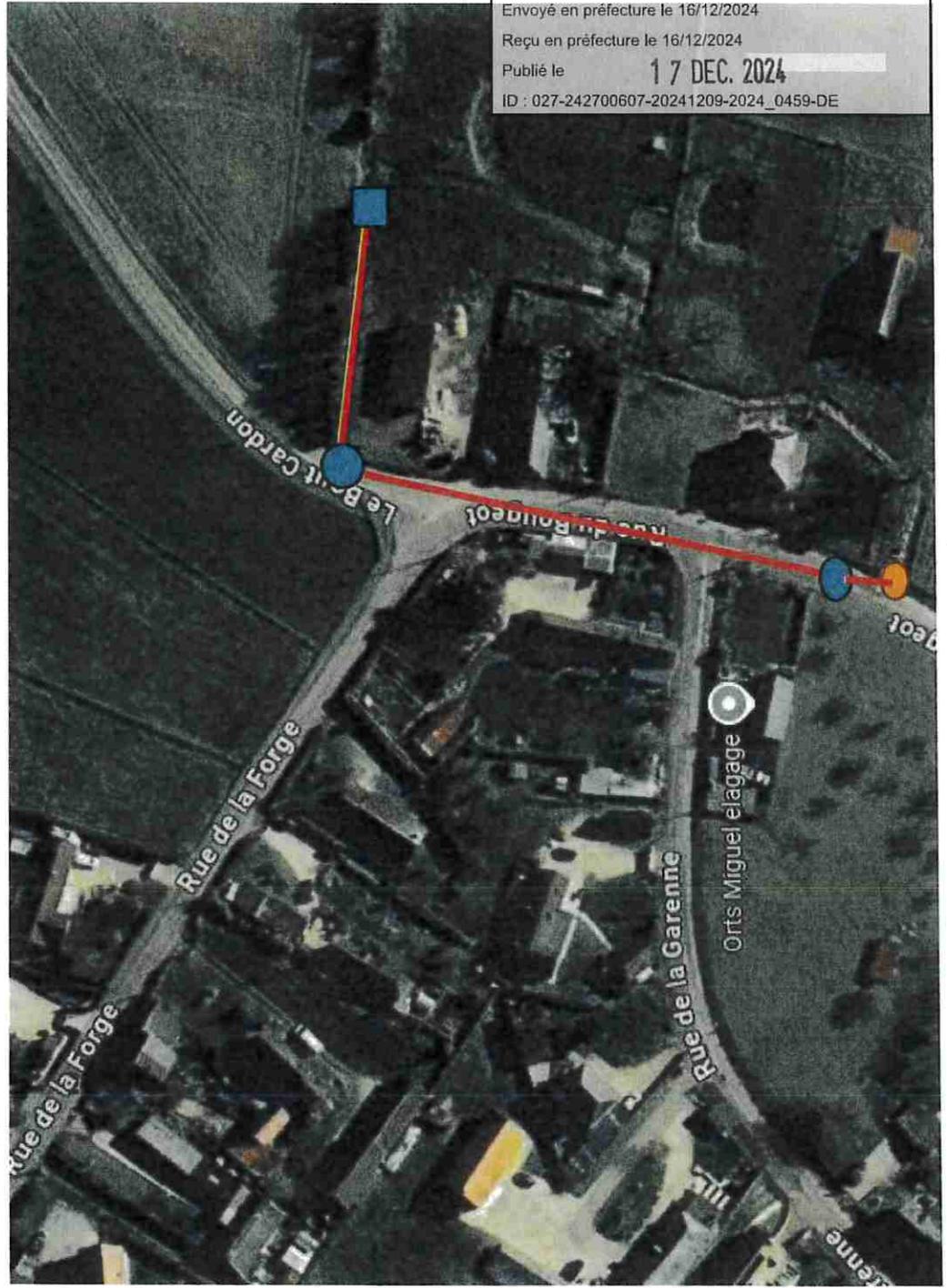
#### Détail des travaux :

 : Pose d'une grille avaloir sur  
regard D1000

 : Pose de regard D1000

 : Tuyau PVC D315 avec reprise de  
la tranchée en enrobé

 : Raccordement sur bétroire  
existante



Envoyé en préfecture le 16/12/2024

Reçu en préfecture le 16/12/2024

Publié le

ID : 027-242700607-20241209-2024\_0459-DE



**Pays du Neubourg**  
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

## **CONVENTION DE DELEGATION DE MAITRISE D'OUVRAGE REALISATION DE TRAVAUX DE VOIRIE SUR LA COMMUNE DE EPREVILLE PRES LE NEUBOURG**

### **ENTRE**

- La commune de Epreville près le Neubourg , représentée par M. Eliot Patrick, mairie, dûment habilité par une délibération du conseil municipal en date du .....  
Dénommée ci-après la commune

### **ET**

- La communauté de communes du Pays du Neubourg, représentée par M. LEGENDRE Jean-Paul, président, dûment habilité par délibération du conseil communautaire en date du 10 Juin 2024  
Dénommée ci-après la communauté de communes

Vu le code de la commande publique et notamment les articles L2411-1 et L2422-12 ;

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment l'article L5214-16 ;

Vu les statuts de la communauté de communes du Pays du Neubourg ;

Vu la définition de l'intérêt communautaire de la compétence voirie ;

### **Préambule :**

Les travaux ont pour but la réfection partielle de la voirie, en y incluant des travaux d'assainissement de l'eau pluviale de la rue Bougeot(cf. plan). La réalisation de ces travaux relève à la fois de la compétence de la communauté de communes (réfection de la chaussée) et de la compétence de la commune (travaux d'assainissement de l'eau pluviale aux abords de cette rue).

Dans un souci de cohérence territoriale et d'optimisation des investissements publics, cette opération doit être menée conjointement par la communauté de communes et la commune, et pour une meilleure coordination, il est important que l'une des deux collectivités assure l'ensemble des missions de maîtrise d'ouvrage.

Aussi, il est proposé que la communauté de communes soit le maître d'ouvrage délégué (mandataire) pour réaliser le suivi, la surveillance, ainsi que la réception pour les travaux de pose de canalisations d'assainissement, permettant le cheminement de l'eau pluviale.

## **IL EST CONVENU CE QUI SUIV**

### **ARTICLE 1 – OBJET DE LA CONVENTION**

La présente convention détermine le cadre dans lequel la commune délègue à la communauté de communes la maîtrise d'ouvrage de l'opération. Les travaux consistent à la réfection partielle de la voirie, en y incluant des travaux d'assainissement de l'eau pluviale de la rue Bougeot (cf. plan). Ces travaux seront dénommés ci-après « opération ».

L'objet de la convention porte uniquement sur les travaux entrant dans le champ de compétence de la commune, soient la réalisation, le suivi, la surveillance, ainsi que la réception pour les travaux de pose de canalisations d'assainissement, permettant le cheminement de l'eau pluviale.

### **ARTICLE 2 – CHAMP D'APPLICATION DE LA CONVENTION**

La commune délègue à la communauté de communes la maîtrise d'ouvrage des travaux relatifs à sa compétence, soit les travaux d'assainissement de l'eau pluviale aux abords de la rue Bougeot (cf. plan).

Ces travaux consistent précisément à :

- Terrassement en tranchée, y compris remblaiement pour canalisation diamètre 315 et 200 et d'une profondeur de 1m20 à 1m60
- Fourniture et pose de canalisation d'assainissement pour diamètre 315- PRV type CR8
- Fourniture et pose de regard de visite diamètre 1000 avec tampon articulé

### **ARTICLE 3 – ENGAGEMENT DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES**

La communauté de communes s'engage à assurer les missions de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation, de suivi, de surveillance, ainsi que de réception pour les travaux de pose de canalisations d'assainissement, permettant l'écoulement de l'eau pluviale s'inscrivant dans cette opération.

Ces missions comprennent la gestion administrative, technique et comptable de l'opération jusqu'à la réception des travaux et la remise des ouvrages

### **ARTICLE 4 – ENGAGEMENT DE LA COMMUNE**

La commune s'engage à financer les travaux lui incombant décrits à l'article 2 selon les modalités financières prévues à l'article 5 de la présente convention.

### **ARTICLE 5 – MODALITES FINANCIERES**

1. Coût des travaux objet de la présente convention

Le coût estimatif des travaux, objet de la présente délégation s'élève à 18 733.15€ HT, réparti de la manière suivante :

Désignation	Montant en € HT	Montant en € TTC
- Terrassement en tranchée, y compris remblaiement pour canalisation diamètre 315 et 200 et d'une profondeur de 1.20m à 1.60m	12 750.00€	15 300€
-		
- Fourniture et pose de canalisation d'assainissement pour diamètre 315 - PRV type CR8	2 992.00€	3 590.40€
-		
- Fourniture et pose de regard de visite diamètre 1000 avec tampon articulé	2 991.15€	3 589.38€
Montant total	18 733.15€	22 479.78€

Pour précision, le montant total de cette opération est estimé à 29 685.88 € HT (cf. devis) répartie de la manière suivante :

- Part communauté de communes : 10 952.73€ HT
- Part de la commune : 18 733.15€ HT

## 2. Montant du fonds de concours attribué par la communauté de communes

De par la définition de l'intérêt communautaire en matière de voirie, la communauté de communes est compétente jusqu'à la rive de chaussée des voiries d'intérêt communautaire. Les bordures, caniveaux, trottoirs et autres dispositifs d'assainissement (grilles, canalisations, regards, ...) restent à charge de la commune.

Toutefois, la communauté de communes accompagne les communes dans leurs travaux de traverse d'assainissement sur les voiries d'intérêt communautaire par l'intermédiaire d'un fonds de concours à hauteur de 40% des travaux d'assainissement calculé de la manière suivante :

Les coûts unitaires sont plafonnés pour :

- Fourniture et pose de bordures, caniveaux :45€ ml
- Fourniture et pose de canalisations :40€ ml
- Fourniture et pose acodrails :120€ ml
- Fourniture et pose grilles avaloirs : 170€ U

Les travaux d'assainissement sur les voiries d'intérêt communautaire objet de la présente convention sont les suivants :

Désignation	Unité	Quantité	Coût relevant à la charge de la commune en € HT	Montant du fonds de concours versé par la communauté de communes
Montant total des travaux d'assainissement			18 733.15€	
Montant maximum du fonds de concours éligible (40% des travaux d'assainissement)				€
<b>Travaux pris en compte dans le calcul réel du fonds de concours</b>				
- Terrassement en tranchée, y compris remblaiement pour canalisation diamètre 315 et 200 et d'une profondeur de 1.20m à 1.60m	ML	170	12 750.00€	5 100€

-				
- Fourniture et pose de canalisation d'assainissement pour diamètre 315 - PRV type CR8	MI	170	2 991.15€	
- Fourniture et pose de regard de visite diamètre 1000 avec tampon articulé	U	3	2 991.15€	1 196.46€
Montant total du fonds de concours versé à la commune				<b>7 493.26€</b>

Le montant du fonds de concours que la communauté de communes versera à la commune pour les travaux d'assainissement des voiries d'intérêt communautaire, objet de la présente convention, est de **7 493.26 €**. Ce montant est prévisionnel et correspond au maximum de ce fonds de concours.

### 3. Bilan financier prévisionnel de l'opération

Le bilan financier prévisionnel de l'opération est le suivant :

Désignation	Montant en € HT	Montant en € TTC
Montant total des travaux à la charge de la commune	18 733.15€	22 479.78€
Montant total subventionnable	18 733.15€	22 479.78€
Fonds de concours	7493.26 €	
Montant total restant dû à la commune	11 239.89€	13 487.86€

### 4. Modalités de paiement

La communauté de communes payera directement l'entreprise qui aura réalisé les travaux de cette opération. Suite à la réception définitive des travaux, et au paiement des sommes dues à l'entreprise par la communauté de communes, la communauté de communes transmettra à la commune le bilan financier définitif de cette opération pour validation. Ce bilan financier comprendra le montant réel des travaux réalisés ainsi que le montant définitif du fonds de concours calculé par rapport au montant réel des travaux réalisés et selon les conditions rappelées à l'article 5.2.

Dès validation, la communauté de communes procédera à la demande de paiement des sommes dues auprès de la commune sur la base de ce bilan financier.

Toutefois, si le bilan financier définitif s'avère être plus élevé que le bilan prévisionnel fixé à l'article 5.3, il sera procédé à la passation d'un avenant pour prendre en compte ce nouveau montant. En revanche, si le bilan financier définitif est inférieur au bilan financier prévisionnel, il sera procédé directement au paiement des sommes dues par la commune sur la base de ce bilan financier définitif, sans qu'il soit passé un avenant.

## **ARTICLE 6 – GESTION DES OUVRAGES**

La réception des travaux, objet de la délégation de maîtrise d'ouvrage, sera réalisée par la communauté de communes en partenariat avec la commune. La commune pourra assister aux réunions lors de la préparation et de l'exécution des travaux.

Dès lors que la réception des ouvrages a été prononcée et à compter de la date du procès-verbal de remise desdits ouvrages, la commune s'engage à accepter les ouvrages lui revenant et à en être seul maître d'ouvrage et gestionnaire.

## **ARTICLE 7 – DUREE DE LA CONVENTION**

La présente convention prendra effet à sa date la plus éloignée de signature par la plus éloignée de l'un de ces évènements :

- L'achèvement, validé conjointement par les parties, des travaux prévus par la convention, à savoir la réception des ouvrages si celle-ci est prononcée sans réserve ou à la levée de ces dernières le cas échéant
- Au paiement du bilan financier définitif par la commune.

La durée prévisionnelle des travaux est estimée à 6 mois.

## **ARTICLE 8 – MODIFICATIONS ULTERIEURES**

La présente convention pourra être modifiée, par avenant, dans les conditions suivantes :

- si le montant du bilan financier définitif est supérieur au montant du bilan financier prévisionnel précisé à l'article 5.3
- ou pour tout autre modification convenue entre les parties

## **ARTICLE 9 – REGLEMENT DES DIFFERENDS**

Tout différend relatif à l'interprétation, la validité ou l'exécution de ladite convention fera l'objet d'une recherche de conciliation par règlement amiable préalablement à toute action contentieuse devant le tribunal administratif.

## **ARTICLE 10 – ASSURANCES**

Les parties s'engagent à avoir souscrit l'ensemble des assurances nécessaires à l'exécution de présente convention.

## **ARTICLE 11 – ANNEXES**

Liste des annexes :

- Plan des travaux à réaliser sur la rue Bougeot
- Devis lié à l'opération

Cette convention est établie en deux exemplaires originaux, soit un pour chacune des parties.

Fait à Le Neubourg

En 2 exemplaires originaux

Le

Pour la commune de Epreville près le Neubourg

M. le Maire

M. Eliot Patrick

Pour la communauté de communes du Pays du Neubourg

M. le Président

M. LEGENDRE Jean-Paul

